

Карточка аукционной единицы № 2
Общие сведения об аукционной единице

Приложение № 9 к
документации об
открытом аукционе в
электронном виде

Место расположения аукционной единицы:

Лесничество Шемышейское

Участковое лесничество Шемышейское-Чапаевское участковое лесничество (Шемышейский)

Квартал 52 Выдел 8

Делянка 1 год рубки 2026

Целевое назначение лесов Эксплуатационные

Площадь всего 1,8 га

Способ рубки Сплошной

Наличие путей транспорта грунтовая дорога

Средний объем хлыста: 0,64

Рельеф местности: равнинный

Грунтовые условия: грунт твердый

**Количественные и качественные характеристики
лесных ресурсов на участке**

Древесина, числитель - количество куб.м., знаменатель - таксовая стоимость, руб.

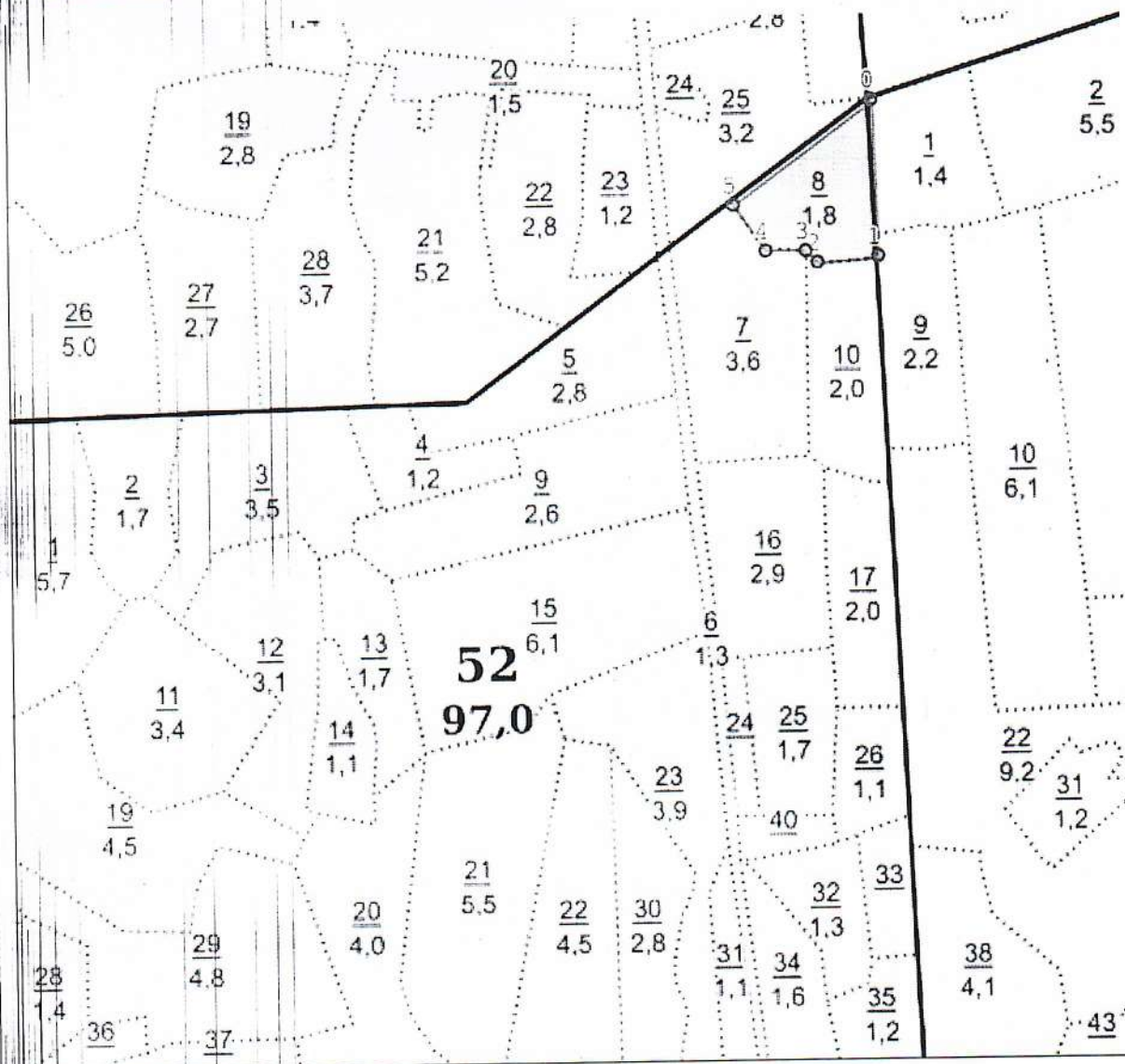
Порода	Деловая				Дровя- ная	Всего	Стоимость по мин.,руб
	Крупная	Средняя	Мелкая	Ставка, руб Итого			
Сосна	104	53	6	163	59	222	К=1,2; 129141,71
	65239,2	23742,94	1351,32	90333,46	938,69	91272,15	
Береза	38	13	-	51	54	105	
	11930,48	2927,86	-	14858,34	1024,38	15882,72	
Осина	-	-	-	-	21	21	
					25,62	25,62	
Дуб н/с	-	-	-	-	5	5	
					437,6	437,6	
Итого:	142	66	6	214	139	353	
	77169,68	26670,8	1351,32	105191,8	2426,29	107618,09	

Директор ГКУ ПО «Шемышейское лесничество»

А.А. Живаев

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Местоположение лесных насаждений	Пензенская область, ГКУ ПО «Шемышейское лесничество», Шемышейское-Чапаевское участковое лесничество (Шемышейский), Квартал № 52выдел № 8дел. № 1 хоз-во хвойное
Площадь	1,8 га
Масштаб	1:10000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЛЕСОСЕКИ

Номер начальной точки (столба) линии	Номер следующей точки (столба) линии	Направление линий, румбы (азимуты), °	Длина линий, м	Координата начальной точки (столба) линии (WGS-84)	
				Долгота (X)	Широта (Y)

ПРИВЯЗКА

Номер начальной точки (столба) линии	Номер следующей точки (столба) линии	Направление линий, румбы (азимуты), °	Длина линий, м	Координата начальной точки (столба) линии (WGS-84)	
				Долгота (X)	Широта (Y)

ЛЕСОСЕКА

0	ЮЗ:03°11'16"	182.0	45.50358	52.938737
1	СЗ:89°43'04"	67.8	45.503429	52.937103
2	СЗ:35°22'32"	19.9	45.502418	52.937106
3	СЗ:84°33'04"	44.5	45.502246	52.937252
4	СЗ:28°08'56"	62.9	45.501585	52.93729
5	СВ:57°10'12"	194.4	45.501142	52.937789

Директор ГКУ ПО Шемышейское лесничество»

А.А. Живаев

Расчет коэффициента
для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по ОЗВЛ

Субъект Российской Федерации: Пензенская область

Лесничество: Шемышейское

Участковое лесничество: Шемышейское-Чапаевское (Шемышейский)

Квартал: 52

Выдел: 8

Лесосека № 1

Площадь (S) 1,8 га

Способ рубки: сплошной

Объем древесины, подлежащей заготовке: 353 куб.м

Хозяйство хвойное
(хвойное, твердолиственное, мягколиственное)

Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рассчитанный в соответствии со ст.76 Лесного кодекса РФ (П_{мин.}) 129141,71руб.

Способ очистки лесосеки: сбор порубочных остатков в кучи и их сжигание в пожаронеопасный период

(требуется (не требуется) прокладка противопожарной минерализованной полосы по периметру лесосеки)

Периметр лесосеки (P) 0,6 км

Очистка леса от захламления: не требуется

Лесовосстановление искусственное лесовосстановление

Расчет:

1. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение выполнения подготовительных работ (K₁):

$$K_1 = (1537,19 \times 1,8 + 129141,71) / 129141,71 = 1,02$$

2. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране лесов (K₂):

$$K_2 = (1577,93 + 1063,91) \times 0,6 + 129141,71 / 129141,71 = 1,01$$

3. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по защите лесов (K₃):

$$K_3 = 0 \times 1,8 + 129141,71 / 129141,71 = 1,0$$

4. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по воспроизводству лесов (K₄):

$$K_4 = (3196,54 \times 1,8 + 46169,54 \times 1,8 + (13046,13 \times 9 + 3791,05 \times 0 + 9680,37 \times 1) \times 1,8 + 12666,59 \times 1,8 + 13269,69 \times 1,8 + 11401,7 \times 1,8 + 129141,71) / 129141,71 = 3,98$$

5. Общий коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (K):

$$K = (K_1 + K_2 + K_3 + K_4) - 3 = (1,02 + 1,01 + 1 + 3,98) - 3 = 4,01$$

Величина коэффициента, определяющего расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов, рассчитанного и установленного органом государственной власти Пензенской области, уполномоченным в области лесных отношений, для лесосеки № 1, расположенной в Шемышейском лесничестве, Шемышейском-Чапаевском участкового лесничества (Шемышейский), квартал 52, выдел 8 составляет 4,01

В соответствии с частью 5 статьи 76 Лесного кодекса Российской Федерации начальная цена предмета аукциона составит: $129141,71 \text{ руб.} \times 4,01 = 517858,26$ рублей.

Таким образом, в случае заключения договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона при уплате в федеральный бюджет минимальной 129141,71 рублей обеспечивающие проведение мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов. В бюджет субъекта 388716,55 рублей.

Директор ГКУ ПО «Шемышейское лесничество» _____

_____ А.А. Живаев